



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

ORIGINALE

ORDINANZA

N. 24 DEL 09-06-2026

Ufficio: SINDACO

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI INUTILIZZABILITÀ N. 63 DEL 26.04.2017
EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI (PERIODO 24/08/2016 -
18/01/2017) PER IL FABBRICATO SITO IN LOCALITÀ FRAZIONE
SAN VITO, BORGO GABBIA, DISTINTO AL FOGLIO 2 PART. 483 SUB.
3 - 14(p.997 s.2) -15(p.997 s.3) - 16 DEI SIGG. FICERAI UMBERTO,
FICERAI MARISA, FICERAI DOMENICA, FICERAI FRANCESCA,
FICERAI IOLANDA, FICERAI MADDALENA, FICERAI MARIA,
FICERAI ADELIO, ANGELINI CLARA, FICERAI SANDRO, FICERAI
UMBERTINA**

L'anno duemilaventisei addì nove del mese di giugno, il Responsabile del servizio D'Angelo Camillo

ORDINA

PREMESSO CHE:

- Sulla base di scheda FAST redatta dai tecnici incaricati dalla DI.COMA.C. di Rieti, in data 09.12.2016 con la quale si dichiarano “non utilizzabili”, le porzioni dell’edificio catastalmente individuato al fg. 2 part. 483 sub. 3-14-15-16 e al fg. 2 part. 997 sub. 2-3;
- Veniva emanata l’ordinanza di inagibilità N. 63 del 26.04.2017 per l’edificio sito in località Frazione San Vito, Borgo Gabbia e catastalmente individuato al fg. 2 part. 483 sub. 3-14-15-16 e al fg. 2 part. 997 sub. 2-3 di proprietà dei Sig.ri Ficerai Umberto, Ficerai Adelio, Ficerai Sandro ED ALTRI;

CONSIDERATO CHE

- In data 15.02.2024 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione comunicava la conclusione del procedimento per la pratica con "ID 2777" ed emanava il Decreto n. 300 del 15.02.2024;
- In data 13.04.2025 veniva trasmessa al Comune di Valle Castellana la comunicazione di inizio lavori il 12.04.2024, acquisita al prot. GEDISI n.155196 del 13.04.2024;

PRESO ATTO CHE

- In data 06.05.2026 con Prot. 3337 il Comune di Valle Castellana acquisiva la comunicazione, da parte del committente, in cui veniva specificato che la fine lavori era avvenuta il 01.12.2025;
- In data 06.05.2026 l'Ente ha acquisito agli atti con Prot. 3337 la dichiarazione di ripristino di utilizzabilità del fabbricato a firma del Direttore dei Lavori.

VISTO l'art. 54, comma 1 Del D.Lgs. 267/2000:

REVOCA

L'ORDINANZA DI INUTILIZZABILITÀ N. 63 DEL 26.04.2026 EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI (PERIODO 24/08/2016 – 18/01/2017) PER IL FABBRICATO SITO IN LOCALITÀ FRAZIONE SAN VITO, BORGO GABBIA, DISTINTO AL FOGLIO 2 PART. 483 SUB. 3 - 14(p.997 s.2) -15(p.997 s.3) - 16 DEI SIGG. FICERAI UMBERTO, FICERAI MARISA, FICERAI DOMENICA, FICERAI FRANCESCA, FICERAI IOLANDA, FICERAI MADDALENA, FICERAI MARIA, FICERAI ADELIO, ANGELINI CLARA, FICERAI SANDRO, FICERAI UMBERTINA

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza ai SIGG. **FICERAI UMBERTO, FICERAI MARISA, FICERAI DOMENICA, FICERAI FRANCESCA, FICERAI IOLANDA, FICERAI MADDALENA, FICERAI MARIA, FICERAI ADELIO, ANGELINI CLARA, FICERAI SANDRO, FICERAI UMBERTINA**
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza:
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
 - al Sig. Prefetto di Teramo;
 - sala operativa Protezione Civile Regionale;
- L'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e l'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Katia D'Agostino del U.T.C.;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Valle Castellana, li 09/06/2026

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
Dott. Ing. D'Angelo Camillo